



## DECRETO Nº. 232/2021

**Súmula:** O Cidadão PAULO MAXIMIANO DE SOUZA JÚNIOR, Prefeito Municipal de Sapopema/PR, no uso de suas atribuições legais que lhe são conferidas pela Lei nº 735/2010 (Lei Plano Diretor), Institui o **CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO – CMD** do Município de Sapopema/PR, e nomeia membros para sua composição e dá outras providências.

### RESOLVE:

**Art. 1.** Fica instituído o Conselho Municipal de Desenvolvimento – CMD, de caráter permanente, consultivo e deliberativo, com as seguintes atribuições:

- I. Examinar, emitir pareceres, sugerir propostas relacionadas a planos, projetos e programas setoriais desenvolvidos pelo Poder Executivo Municipal;
- II. Examinar, emitir pareceres, sugerir propostas relacionadas à legislação urbanística e do Plano Diretor de Sapopema;
- III. Opinar e sugerir propostas relativas aos Planos Plurianuais de Investimentos e Lei de Diretrizes Orçamentárias;
- IV. Analisar e emitir pareceres sobre Estudo de Impacto de Vizinhança (EIV);
- V. Atuar como auxiliar do Poder Executivo e Legislativo Municipal na fiscalização da implementação do Plano Diretor de Sapopema e legislação decorrente;
- VI. Opinar e fiscalizar sobre a aplicação dos recursos do Fundo Municipal de Desenvolvimento de Sapopema;
- VII. Elaborar seu Regimento Interno;
- VIII. Aprovar as contrapartidas oferecidas em função da OODC – Outorga Onerosa do Direito de Construir;
- IX. Aprovar alteração nos coeficientes básico e máximo de aproveitamento;
- X. Aprovar a implantação e alteração da base de cálculo da contrapartida da OODC – Outorga Onerosa do Direito de Construir;
- XI. Solicitar, de forma fundamentada, a realização de consultas públicas e audiências públicas em matérias relacionadas ao planejamento urbano;
- XII. Aprovar a aplicação dos recursos do Fundo Municipal de Desenvolvimento de Sapopema – FMD;
- XIII. Promover a contínua capacitação para o planejamento urbano dos diversos setores da sociedade, através de cursos, seminários, parcerias e outras formas para o alcance dos objetivos desta Lei.

**Art. 2.** O CMD é composto por membros que serão nomeados pelo prazo de 2 (dois) anos, permitida uma renomeação/recondução, por meio de homologação pelo Poder Executivo Municipal, dos titulares e suplentes da sociedade civil organizada e poder público municipal representado pelos conselhos municipais, comunidades e áreas urbanas do município. O Conselho Municipal de Desenvolvimento de Sapopema será composto por 21 (vinte e um) membros.

# Prefeitura Municipal de Sapopema

PIONEIRO DO URÂNIO NO BRASIL SUL

CNPJ – 76.167.733/0001-87



Av. Manoel Ribas, 858 – CEP: 84.290-000  
Fone/Fax: (43) 3548-1383 - Sapopema - PR

[www.sapopema.pr.gov.br](http://www.sapopema.pr.gov.br)

§1. O CMD deve ser composto por membros titulares e suplentes 09 (nove) representantes do Poder Executivo Municipal e seus respectivos suplentes, assim distribuídos:

1. representante do Setor de Obras;

|                          |         |                              |          |
|--------------------------|---------|------------------------------|----------|
| Osvaldo Ruivo de Miranda | titular | Valdeni Trindade de Oliveira | suplente |
|--------------------------|---------|------------------------------|----------|

2. representante do Setor de Agricultura;

|                           |         |                |          |
|---------------------------|---------|----------------|----------|
| Eraldo José Brizola Roque | titular | Altair Cardoso | suplente |
|---------------------------|---------|----------------|----------|

3. representante do Setor de Meio Ambiente;

|              |         |                      |          |
|--------------|---------|----------------------|----------|
| Jonas Godeny | titular | Josmar Aparecido Vaz | suplente |
|--------------|---------|----------------------|----------|

4. representante do Setor de Saúde;

|                           |         |                            |          |
|---------------------------|---------|----------------------------|----------|
| Emanuele Antonia S. Chede | titular | Luzia Gabriela P. Teixeira | suplente |
|---------------------------|---------|----------------------------|----------|

5. representante do Setor de Educação e Cultura

|                           |         |                      |          |
|---------------------------|---------|----------------------|----------|
| Josiane Luque de Oliveira | titular | Andreia Bacarin Maia | suplente |
|---------------------------|---------|----------------------|----------|

6. representante do Setor de Engenharia Civil

|                           |         |                                  |          |
|---------------------------|---------|----------------------------------|----------|
| Jean Carlos Cunha Almeida | titular | Sirineu Moreira David dos Santos | suplente |
|---------------------------|---------|----------------------------------|----------|

7. representante do Setor de Assistência Social;

|                             |         |                           |          |
|-----------------------------|---------|---------------------------|----------|
| Silvana Maria Rocha Calixto | titular | Josemara L. Correa Maciel | suplente |
|-----------------------------|---------|---------------------------|----------|

8. representante do Setor de Cadastro e Tributação;

|                                    |         |                                   |          |
|------------------------------------|---------|-----------------------------------|----------|
| Franciele Flor Delfino de Oliveira | titular | Ana Paula Gomes Alexandre Sartori | suplente |
|------------------------------------|---------|-----------------------------------|----------|

9. representante da COMDECSAP – Coordenadoria Municipal de Defesa Civil;

|                     |         |                         |          |
|---------------------|---------|-------------------------|----------|
| Marcio Ribeiro Leme | titular | Claudio Edison da Costa | suplente |
|---------------------|---------|-------------------------|----------|

10. representante da EMATER/PR

|                 |         |                         |          |
|-----------------|---------|-------------------------|----------|
| Jomar Rodrigues | titular | Aguinaldo Costa Queiróz | suplente |
|-----------------|---------|-------------------------|----------|

§2. 12 (doze) representantes da sociedade civil e seus respectivos suplentes, assim distribuídos:

1. representante dos setores comercial e industrial;

|                              |         |                  |          |
|------------------------------|---------|------------------|----------|
| Alessandro Nunes de Oliveira | titular | Douglas Pinheiro | suplente |
|------------------------------|---------|------------------|----------|

2. representante dos Conselhos Municipais;

|                            |         |                    |          |
|----------------------------|---------|--------------------|----------|
| Marcos Augusto Costa Lemes | titular | Euripedes de Souza | suplente |
|----------------------------|---------|--------------------|----------|

# Prefeitura Municipal de Sapopema

PIONEIRO DO URÂNIO NO BRASIL SUL

CNPJ – 76.167.733/0001-87



Av. Manoel Ribas, 858 – CEP: 84.290-000  
Fone/Fax: (43) 3548-1383 - Sapopema - PR

[www.sapopema.pr.gov.br](http://www.sapopema.pr.gov.br)

### 3. representante de Entidades Sociais, Comunitárias e Religiosas;

|                            |                |                         |                 |
|----------------------------|----------------|-------------------------|-----------------|
| Benedita Silva de Oliveira | <b>títular</b> | Helida de Fátima Santim | <b>suplente</b> |
|----------------------------|----------------|-------------------------|-----------------|

### 4. representante do Distrito Vida Nova;

|                         |                |                           |                 |
|-------------------------|----------------|---------------------------|-----------------|
| Renato Freitas da Silva | <b>títular</b> | Maurílio Freitas da Silva | <b>suplente</b> |
|-------------------------|----------------|---------------------------|-----------------|

### 5. representante da Vila Rural Orquídea;

|              |                |            |                 |
|--------------|----------------|------------|-----------------|
| Nerci Borges | <b>títular</b> | Flavio Luz | <b>suplente</b> |
|--------------|----------------|------------|-----------------|

### 6. representante da Vila Rural Santa Isabel;

|                          |                |                           |                 |
|--------------------------|----------------|---------------------------|-----------------|
| Antonio Marques Sardanha | <b>títular</b> | Madalena Camponez de Lima | <b>suplente</b> |
|--------------------------|----------------|---------------------------|-----------------|

### 7. representante do Assentamento São Luiz II;

|                 |                |                     |                 |
|-----------------|----------------|---------------------|-----------------|
| Laércio Brizóla | <b>títular</b> | Messias Barbosa Luz | <b>suplente</b> |
|-----------------|----------------|---------------------|-----------------|

### 8. representante da Barra Mansa/Cordeiros

|                           |                |                            |                 |
|---------------------------|----------------|----------------------------|-----------------|
| Valdinei Bueno da Fonseca | <b>títular</b> | Genevaldo Ap. Matias Crabi | <b>suplente</b> |
|---------------------------|----------------|----------------------------|-----------------|

### 9. representante do Assentamento Bom Sucesso;

|                            |                |                           |                 |
|----------------------------|----------------|---------------------------|-----------------|
| Rosinei Martins dos Santos | <b>títular</b> | Tanael Maciel de Oliveira | <b>suplente</b> |
|----------------------------|----------------|---------------------------|-----------------|

### 10. representante do Bairro Rural Lambari;

|                     |                |                    |                 |
|---------------------|----------------|--------------------|-----------------|
| Leila de Fatima Luz | <b>títular</b> | Dirceu Proença Luz | <b>suplente</b> |
|---------------------|----------------|--------------------|-----------------|

### 11. representante dos sindicatos;

|                           |                |                         |                 |
|---------------------------|----------------|-------------------------|-----------------|
| Claudemir Pereira Buachak | <b>títular</b> | Vera Guerreiro de Paula | <b>suplente</b> |
|---------------------------|----------------|-------------------------|-----------------|

### 12. representante da Câmara Municipal de Vereadores.

|              |                |                       |                 |
|--------------|----------------|-----------------------|-----------------|
| Claudio Kava | <b>títular</b> | Rafael Delfino Farias | <b>suplente</b> |
|--------------|----------------|-----------------------|-----------------|

**Parágrafo único.** A não indicação de representante por algum dos setores acima não impedirá a implantação e atuação do CMD, observando-se o mínimo de 60% (sessenta por cento) de sua composição efetivamente nomeada.

Art. 3º - Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

**Gabinete do Prefeito Municipal de Sapopema - PR, em: 29 de Novembro de 2021**

**PAULO MAXIMIANO DE SOUZA JÚNIOR**  
Prefeito Municipal

**ESTADO DO PARANÁ**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SAPOPEMA**

**ADMINISTRAÇÃO GERAL**  
**DECRETO Nº. 232/2021**

**DECRETO Nº. 232/2021**

Súmula: O Cidadão PAULO MAXIMIANO DE SOUZA JÚNIOR, Prefeito Municipal de Sapopema, PR, no uso de suas atribuições legais que lhe são conferidas pela Lei nº 735/2010 (Lei Plano Diretor), Institui o CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO – CMDdo Município de Sapopema/PR, e nomeia membros para sua composição e dá outras providências.

**RESOLVE:**

Fica instituído o Conselho Municipal de Desenvolvimento – CMD, de caráter permanente, consultivo e deliberativo, com as seguintes atribuições:

Examinar, emitir pareceres, sugerir propostas relacionadas a planos, projetos e programas setoriais desenvolvidos pelo Poder Executivo Municipal;

Examinar, emitir pareceres, sugerir propostas relacionadas à legislação urbanística e do Plano Diretor de Sapopema;

Opinar e sugerir propostas relativas aos Planos Plurianuais de Investimentos e Lei de Diretrizes Orçamentárias;

Analisar e emitir pareceres sobre Estudo de Impacto de Vizinhança (EIV);

Atuar como auxiliar do Poder Executivo e Legislativo Municipal na fiscalização da implementação do Plano Diretor de Sapopema e legislação decorrente;

Opinar e fiscalizar sobre a aplicação dos recursos do Fundo Municipal de Desenvolvimento de Sapopema;

Elaborar seu Regimento Interno;

Aprovar as contrapartidas oferecidas em função da OODC – Outorga Onerosa do Direito de Construir;

Aprovar alteração nos coeficientes básico e máximo de aproveitamento;

Aprovar a implantação e alteração da base de cálculo da contrapartida da OODC – Outorga Onerosa do Direito de Construir;

Solicitar, de forma fundamentada, a realização de consultas públicas e audiências públicas em matérias relacionadas ao planejamento urbano;

Aprovar a aplicação dos recursos do Fundo Municipal de Desenvolvimento de Sapopema – FMD;

Promover a contínua capacitação para o planejamento urbano dos diversos setores da sociedade, através de cursos, seminários, parcerias e outras formas para o alcance dos objetivos desta Lei.

O CMD é composto por membros que serão nomeados pelo prazo de 2 (dois) anos, permitida uma renomeação/recondução, por meio de homologação pelo Poder Executivo Municipal, dos titulares e suplentes da sociedade civil organizada e poder público municipal representado pelos conselhos municipais, comunidades e áreas urbanas do município. O Conselho Municipal de Desenvolvimento de Sapopema será composto por 21 (vinte e um) membros.

§1. O CMD deve ser composto por membros titulares e suplentes 09 (nove) representantes do Poder Executivo Municipal e seus respectivos suplentes, assim distribuídos:

**representante do Setor de Obras;**

|                          |         |                              |          |
|--------------------------|---------|------------------------------|----------|
| Oswaldo Ruivo de Miranda | titular | Valdeni Trindade de Oliveira | suplente |
|--------------------------|---------|------------------------------|----------|

**representante do Setor de Agricultura;**

|                           |         |                |          |
|---------------------------|---------|----------------|----------|
| Eraldo José Brizola Roque | titular | Altair Cardoso | suplente |
|---------------------------|---------|----------------|----------|

**representante do Setor de Meio Ambiente;**

|              |                |                      |                 |
|--------------|----------------|----------------------|-----------------|
| Jonas Godeny | <b>titular</b> | Josmar Aparecido Vaz | <b>suplente</b> |
|--------------|----------------|----------------------|-----------------|

**representante do Setor de Saúde;**

|                           |                |                            |                 |
|---------------------------|----------------|----------------------------|-----------------|
| Emanuele Antonia S. Chede | <b>titular</b> | Luzia Gabriela P. Teixeira | <b>suplente</b> |
|---------------------------|----------------|----------------------------|-----------------|

**representante do Setor de Educação e Cultura**

|                           |                |                      |                 |
|---------------------------|----------------|----------------------|-----------------|
| Josiane Luque de Oliveira | <b>titular</b> | Andreia Bacarin Maia | <b>suplente</b> |
|---------------------------|----------------|----------------------|-----------------|

**representante do Setor de Engenharia Civil**

|                           |                |                                  |                 |
|---------------------------|----------------|----------------------------------|-----------------|
| Jean Carlos Cunha Almeida | <b>titular</b> | Sirineu Moreira David dos Santos | <b>suplente</b> |
|---------------------------|----------------|----------------------------------|-----------------|

**representante do Setor de Assistência Social;**

|                             |                |                           |                 |
|-----------------------------|----------------|---------------------------|-----------------|
| Silvana Maria Rocha Calixto | <b>titular</b> | Josemara L. Correa Maciel | <b>suplente</b> |
|-----------------------------|----------------|---------------------------|-----------------|

**representante do Setor de Cadastro e Tributação;**

|                                  |                |                                   |                 |
|----------------------------------|----------------|-----------------------------------|-----------------|
| Franciele Flor Delfinod Oliveira | <b>titular</b> | Ana Paula Gomes Alexandre Sartori | <b>suplente</b> |
|----------------------------------|----------------|-----------------------------------|-----------------|

**representante da COMDECSAP – Coordenadoria Municipal de Defesa Civil;**

|                     |                |                         |                 |
|---------------------|----------------|-------------------------|-----------------|
| Marcio Ribeiro Leme | <b>titular</b> | Claudio Edison da Costa | <b>suplente</b> |
|---------------------|----------------|-------------------------|-----------------|

**representante da EMATER/PR**

|                 |                |                         |                 |
|-----------------|----------------|-------------------------|-----------------|
| Jomar Rodrigues | <b>titular</b> | Aguinaldo Costa Queiróz | <b>suplente</b> |
|-----------------|----------------|-------------------------|-----------------|

§2. 12 (doze) representantes da sociedade civil e seus respectivos suplentes, assim distribuídos:

**representante dos setores comercial e industrial;**

|                              |                |                  |                 |
|------------------------------|----------------|------------------|-----------------|
| Alessandro Nunes de Oliveira | <b>titular</b> | Douglas Pinheiro | <b>suplente</b> |
|------------------------------|----------------|------------------|-----------------|

**representante dos Conselhos Municipais;**

|                            |                |                    |                 |
|----------------------------|----------------|--------------------|-----------------|
| Marcos Augusto Costa Lemes | <b>titular</b> | Euripedes de Souza | <b>suplente</b> |
|----------------------------|----------------|--------------------|-----------------|

**representante de Entidades Sociais, Comunitárias e Religiosas;**

|                            |                |                         |                 |
|----------------------------|----------------|-------------------------|-----------------|
| Benedita Silva de Oliveira | <b>titular</b> | Helida de Fátima Santim | <b>suplente</b> |
|----------------------------|----------------|-------------------------|-----------------|

**representante do Distrito Vida Nova;**

|                         |                |                           |                 |
|-------------------------|----------------|---------------------------|-----------------|
| Renato Freitas da Silva | <b>titular</b> | Maurilio Freitas da Silva | <b>suplente</b> |
|-------------------------|----------------|---------------------------|-----------------|

**representante da Vila Rural Orquídea;**

|              |                |            |                 |
|--------------|----------------|------------|-----------------|
| Nerci Borges | <b>titular</b> | Flavio Luz | <b>suplente</b> |
|--------------|----------------|------------|-----------------|

**representante da Vila Rural Santa Isabel;**

|                          |                |                           |                 |
|--------------------------|----------------|---------------------------|-----------------|
| Antonio Marques Sardanha | <b>titular</b> | Madalena Camponez de Lima | <b>suplente</b> |
|--------------------------|----------------|---------------------------|-----------------|

**representante do Assentamento São Luiz II;**

|                 |                |                     |                 |
|-----------------|----------------|---------------------|-----------------|
| Laércio Brizóla | <b>titular</b> | Messias Barbosa Luz | <b>suplente</b> |
|-----------------|----------------|---------------------|-----------------|

**representante da Barra Mansa/Cordeiros**

|                           |                |                            |                 |
|---------------------------|----------------|----------------------------|-----------------|
| Valdinei Bueno da Fonseca | <b>titular</b> | Genevaldo Ap. Matias Crabi | <b>suplente</b> |
|---------------------------|----------------|----------------------------|-----------------|

**representante do Assentamento Bom Sucesso;**

|                            |                |                           |                 |
|----------------------------|----------------|---------------------------|-----------------|
| Rosinei Martins dos Santos | <b>titular</b> | Tanael Maciel de Oliveira | <b>suplente</b> |
|----------------------------|----------------|---------------------------|-----------------|

**representante do Bairro Rural Lambari;**

|                     |         |                    |          |
|---------------------|---------|--------------------|----------|
| Leila de Fatima Luz | titular | Dirceu Proença Luz | suplente |
|---------------------|---------|--------------------|----------|

**representante dos sindicatos;**

|                           |         |                         |          |
|---------------------------|---------|-------------------------|----------|
| Claudemir Pereira Buachak | titular | Vera Guerreiro de Paula | suplente |
|---------------------------|---------|-------------------------|----------|

**representante da Câmara Municipal de Vereadores.**

|              |         |                       |          |
|--------------|---------|-----------------------|----------|
| Claudio Kava | titular | Rafael Delfino Farias | suplente |
|--------------|---------|-----------------------|----------|

**Parágrafo único.** A não indicação de representante por algum dos setores acima não impedirá a implantação e atuação do CMD, observando-se o mínimo de 60% (sessenta por cento) de sua composição efetivamente nomeada.

Art. 3º - Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

**Gabinete do Prefeito Municipal de Sapopema - PR, em: 29de Novembro de 2021**

***PAULO MAXIMIANO DE SOUZA JÚNIOR***

Prefeito Municipal

**Publicado por:**  
Franciele Flor Delfino de Oliveira  
**Código Identificador:85FFC8C4**

---

Matéria publicada no Diário Oficial dos Municípios do Paraná no dia 30/11/2021. Edição 2400

A verificação de autenticidade da matéria pode ser feita informando o código identificador no site:  
<http://www.diariomunicipal.com.br/amp/>